



pickgeo

Localización Inteligente

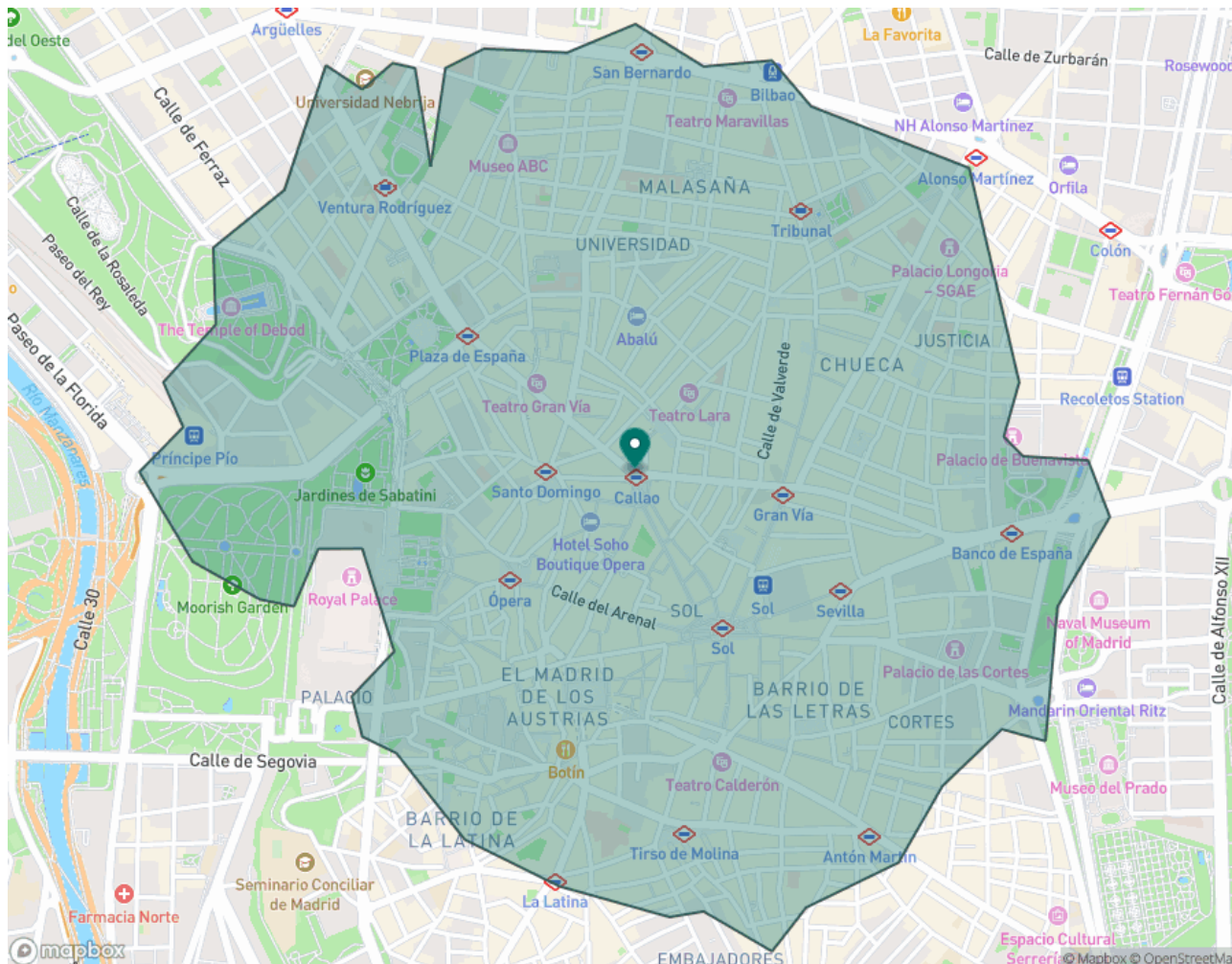
Informe técnico de localización

**C.Gran Vía, 46, 28013 Madrid,
España**

01/10/2023

Mapa del área

El presente informe se corresponde con el área de influencia de "C.Gran Vía, 46, 28013 Madrid, España", a 15 minutos a pie.



Datos de población

Población total

En el área de influencia 94.408 personas

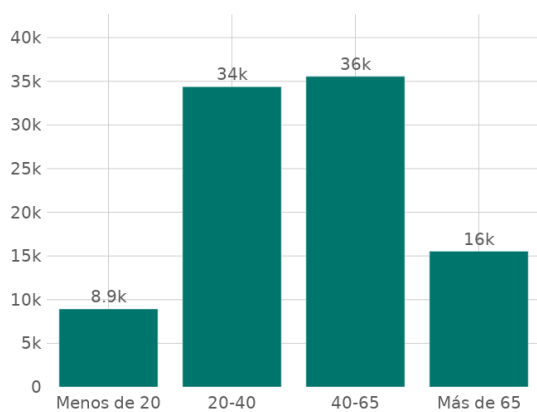
En el municipio 3.305.408 personas

Edad media

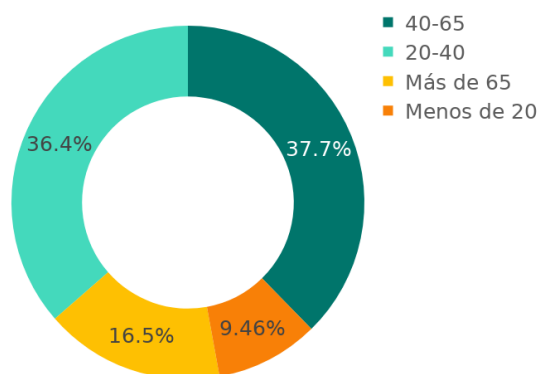
En el área de influencia 43,92 años

En el municipio 43,71 años

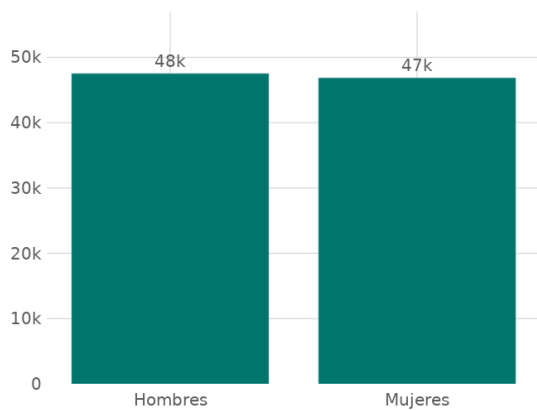
Población por grupos de edad



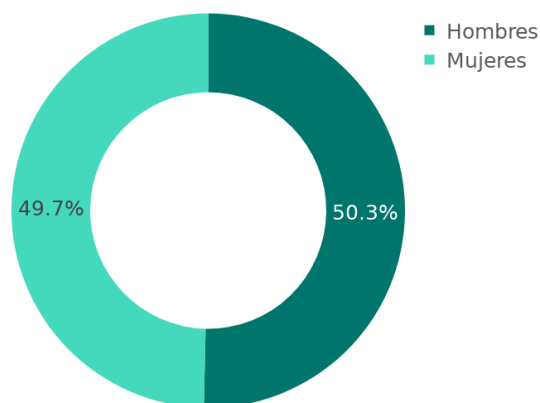
Población por grupos de edad



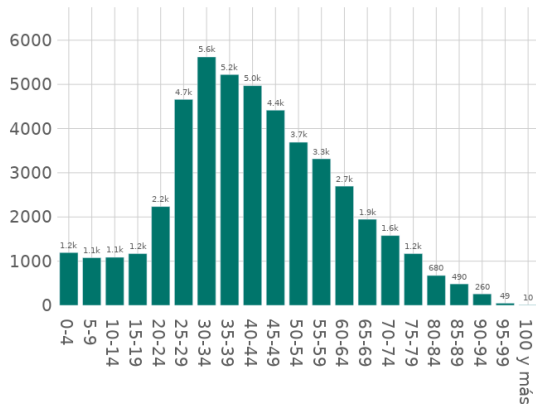
Población por género



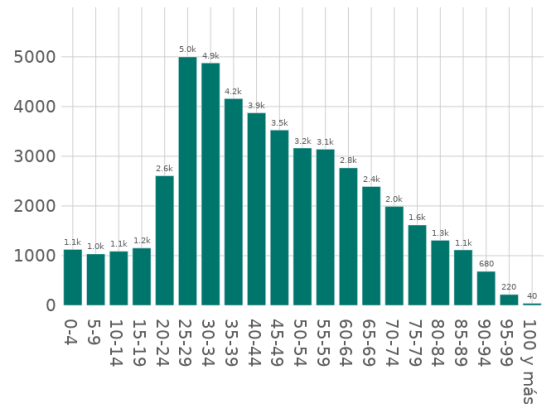
Población por género



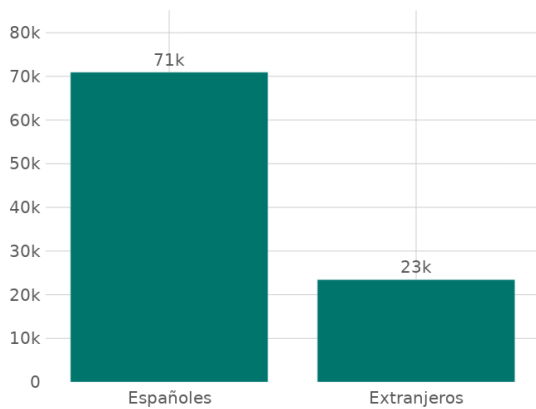
Hombres por grupos de edad



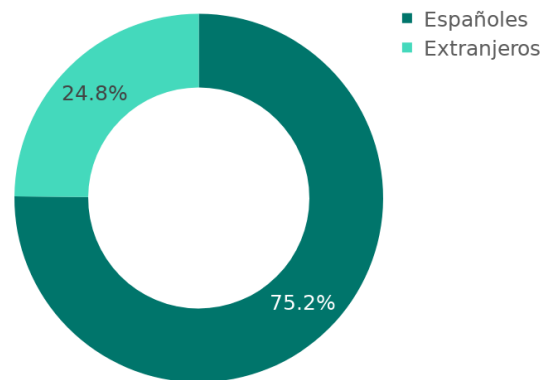
Mujeres por grupos de edad



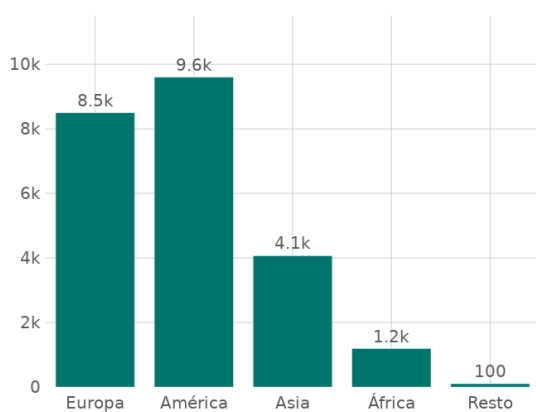
Población por nacionalidad



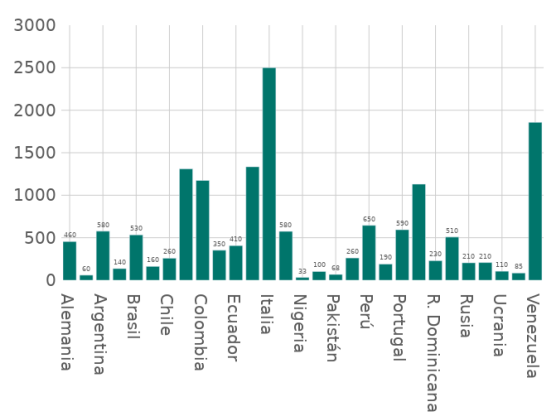
Población por nacionalidad



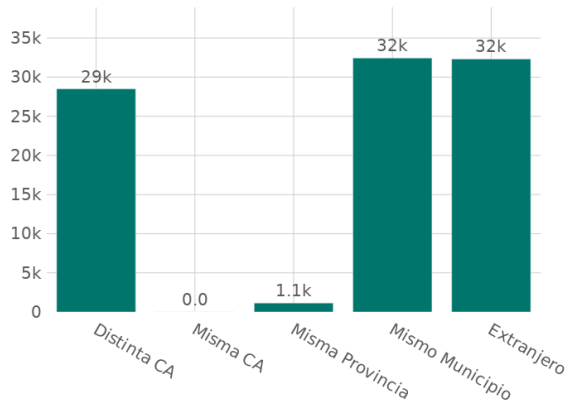
Población por continente de procedencia



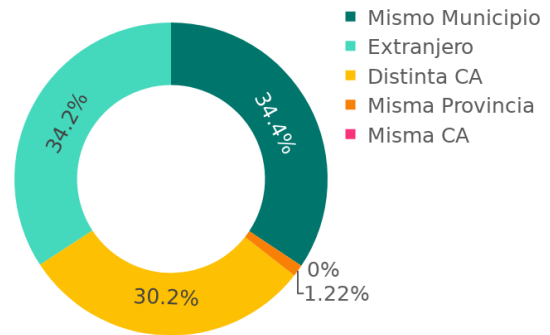
Población por país de procedencia



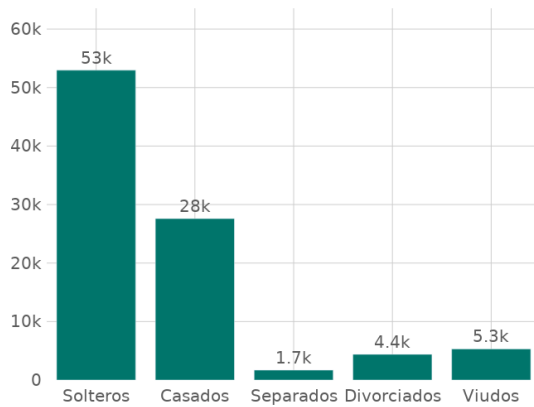
Población por región de procedencia



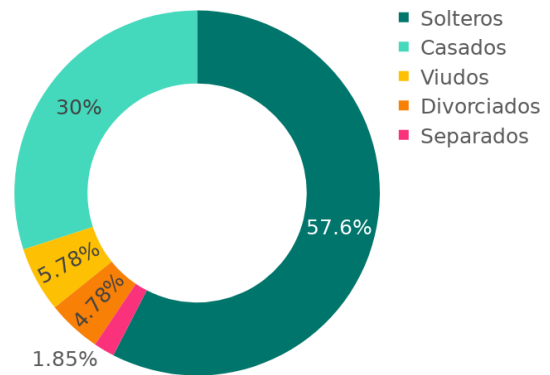
Población por región de procedencia



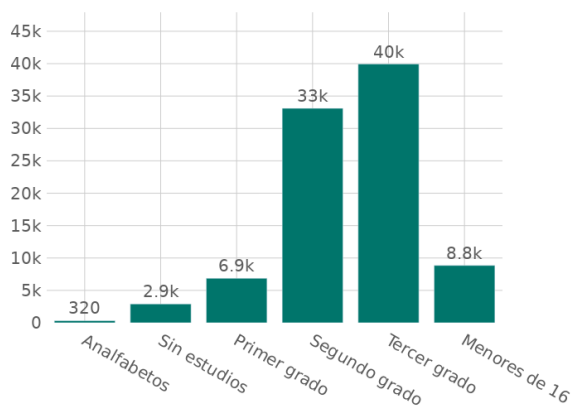
Población por estado civil



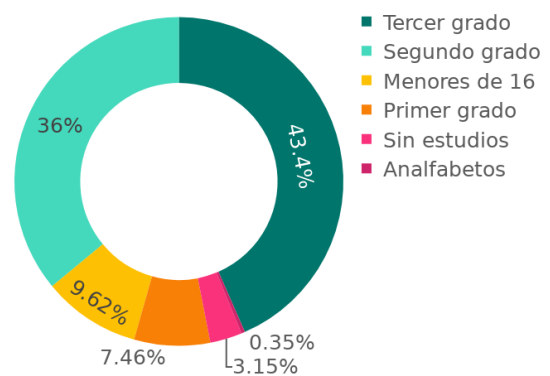
Población por estado civil



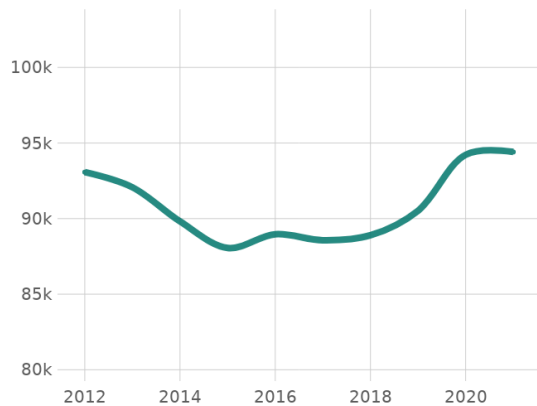
Población por nivel de estudios



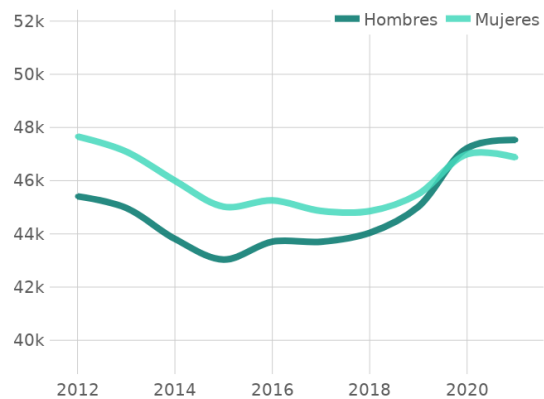
Población por nivel de estudios



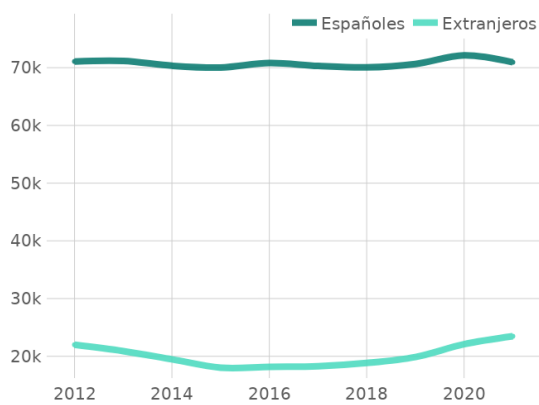
Evolución de la población total



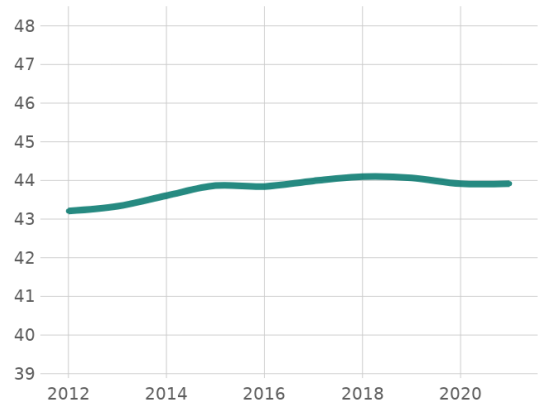
Evolución de la población por género



Evolución de españoles y extranjeros



Evolución de la edad media



Datos de viviendas

Porcentaje de hogares unipersonales

En el área de influencia 46,15 %

En el municipio 30,21 %

Tamaño medio del hogar

En el área de influencia 2,01 personas

En el municipio 2,53 personas

Hogares totales

En el área de influencia 47.409 hogares

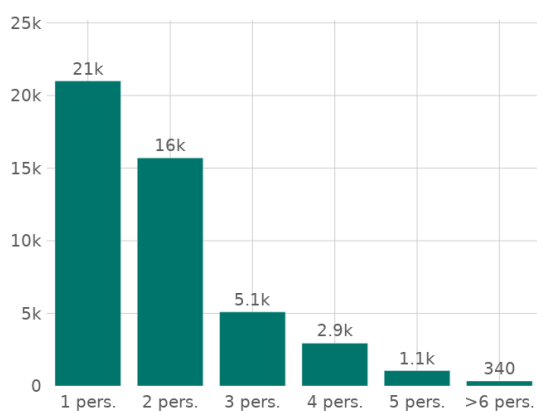
En el municipio 1.309.825 hogares

Viviendas totales

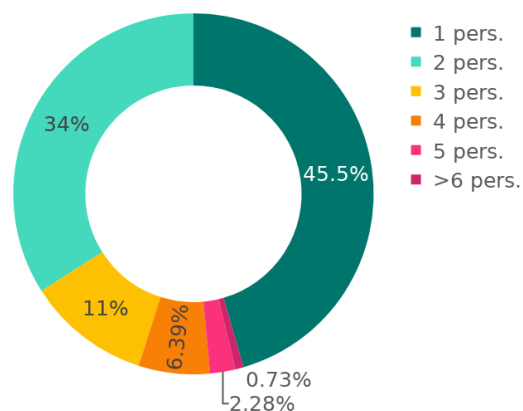
En el área de influencia 57.755 viviendas

En el municipio 1.518.685 viviendas

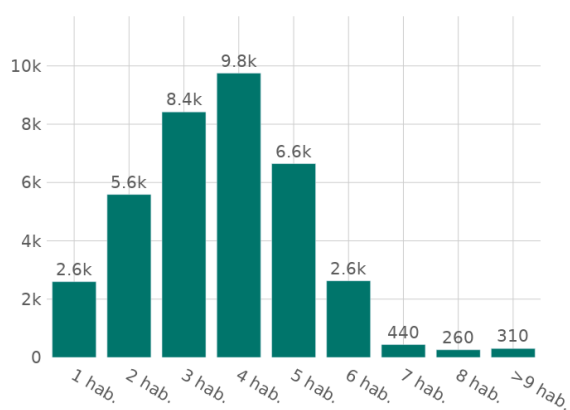
Hogares por personas



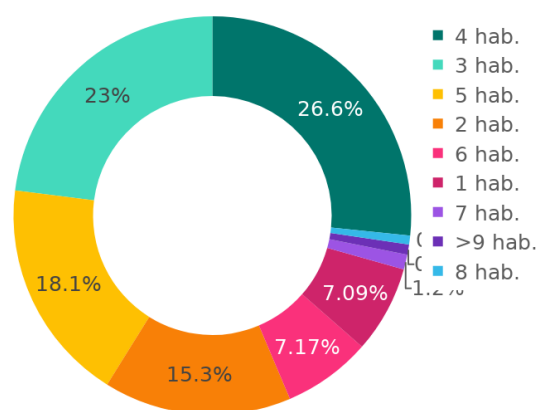
Hogares por personas



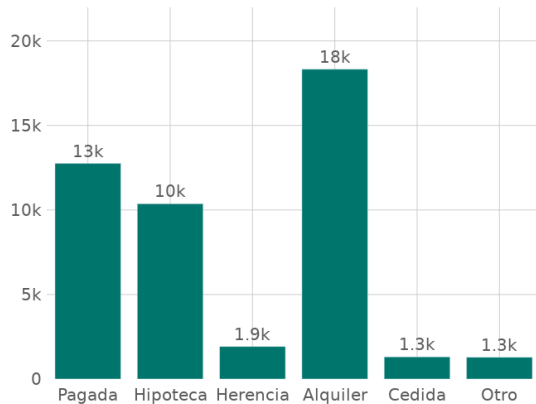
Viviendas por habitaciones



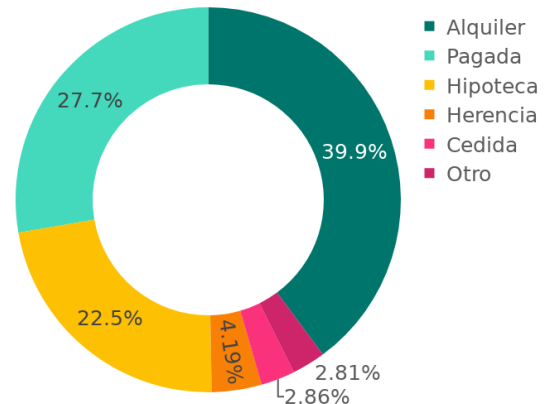
Viviendas por habitaciones



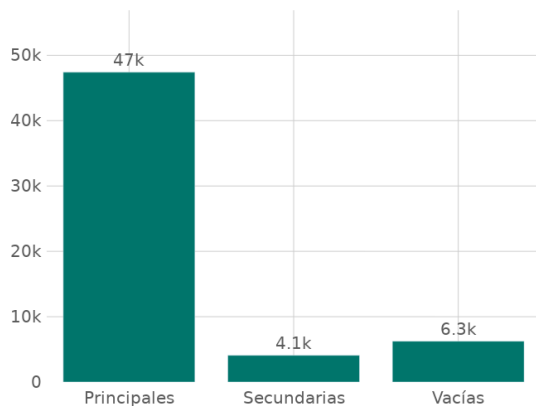
Viviendas por tipo de propiedad



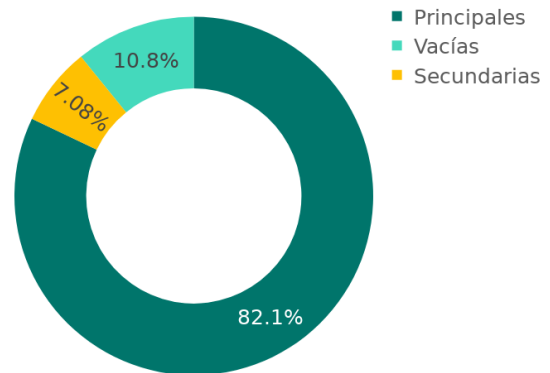
Viviendas por tipo de propiedad



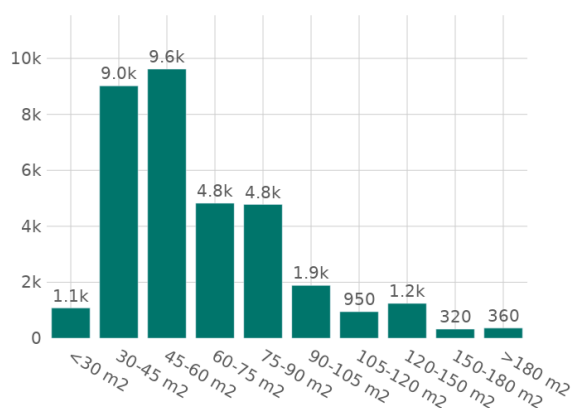
Viviendas por tipo de uso



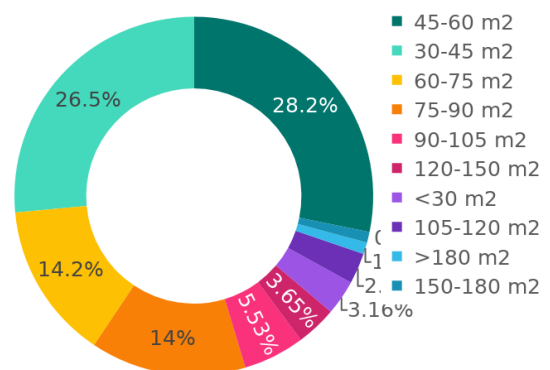
Viviendas por tipo de uso



Viviendas por superficie



Viviendas por superficie



Porcentaje de viviendas turísticas

En el área de influencia 10,08 %

En el municipio 4,92 %

Plazas turísticas

En el área de influencia 3,79 plazas

En el municipio 3,44 plazas

Plazas turísticas por vivienda

En el área de influencia 16.341 plazas

En el municipio 43.392 plazas

Viviendas turísticas

En el área de influencia 4.270 viviendas

En el municipio 12.611 viviendas

Viviendas unifamiliares en el distrito

En el área de influencia 807 inmuebles

En el municipio 33.131 inmuebles

Viviendas colectivas en el distrito

En el área de influencia 78.558 inmuebles

En el municipio 1.382.369 inmuebles

Locales comerciales en el distrito

En el área de influencia 9.482 inmuebles

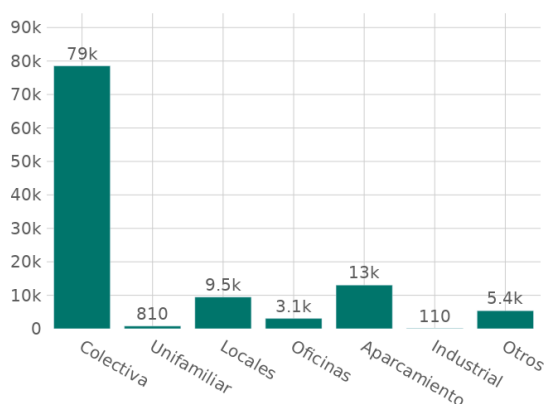
En el municipio 93.763 inmuebles

Locales de oficina en el distrito

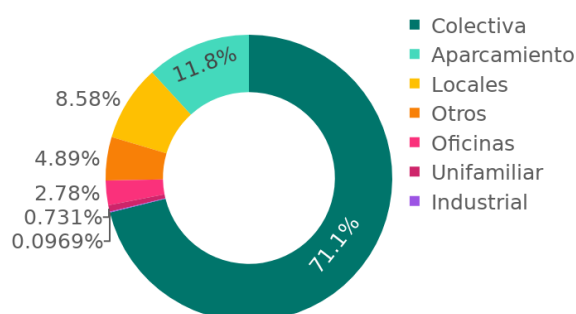
En el área de influencia 3.068 inmuebles

En el municipio 29.573 inmuebles

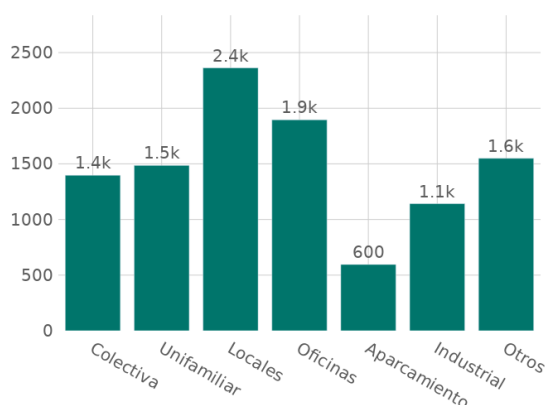
Inmuebles por tipo



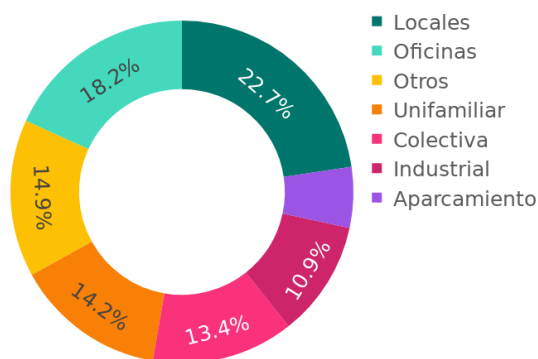
Inmuebles por tipo



Valor catastral medio por tipo de inmueble



Valor catastral medio por tipo de inmueble



Datos de consumo y renta

Renta neta por persona

En el área de influencia 20.377,71 €

En el municipio 16.771,46 €

Renta neta por hogar

En el área de influencia 42.469,88 €

En el municipio 42.566,78 €

Renta bruta por persona

En el área de influencia 26.657,45 €

En el municipio 21.228,64 €

Renta bruta por hogar

En el área de influencia 55.594,2 €

En el municipio 53.900,04 €

Renta media por unidad de consumo

En el área de influencia 28.738,38 €

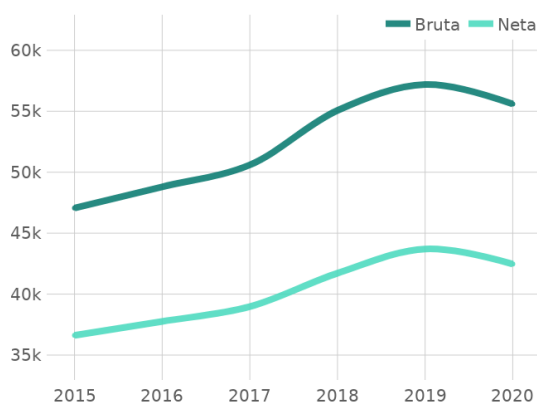
En el municipio 25.068,36 €

Renta mediana por unidad de consumo

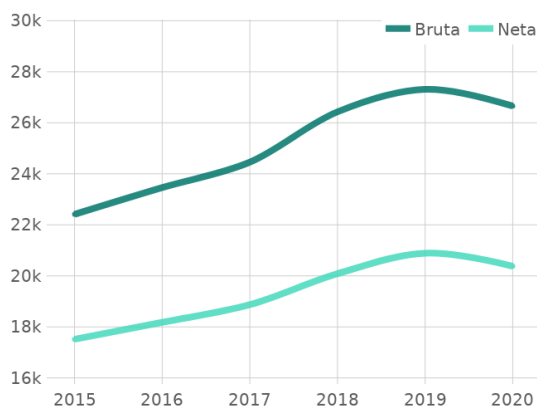
En el área de influencia 22.294,67 €

En el municipio 21.537,87 €

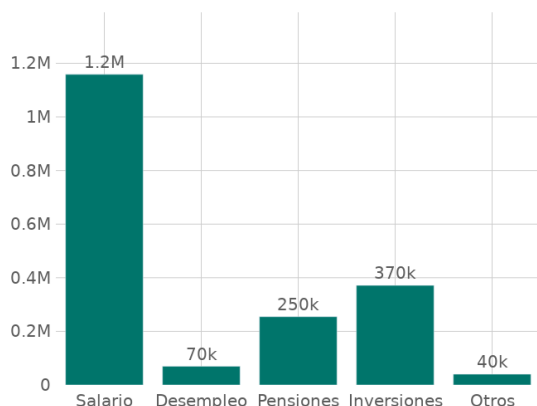
Evolución de la renta por hogar



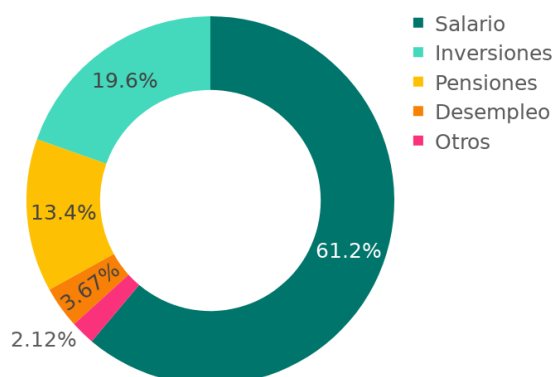
Evolución de la renta por persona



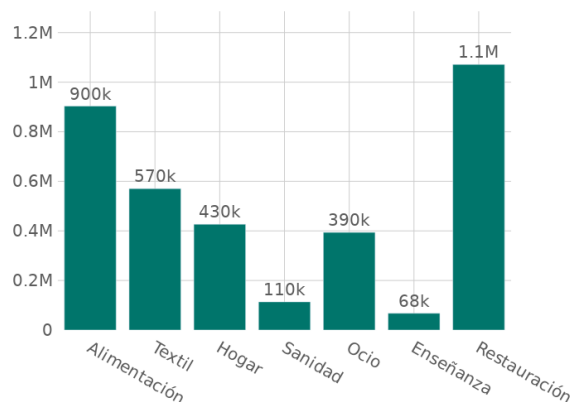
Distribución del origen de los ingresos



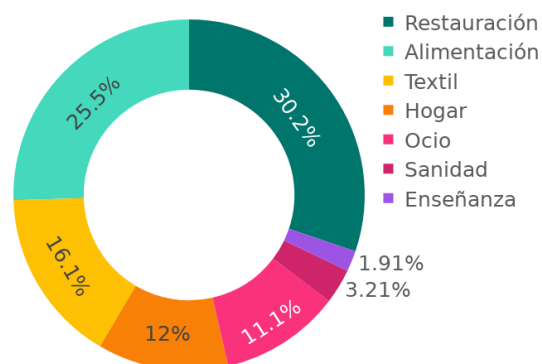
Distribución del origen de los ingresos



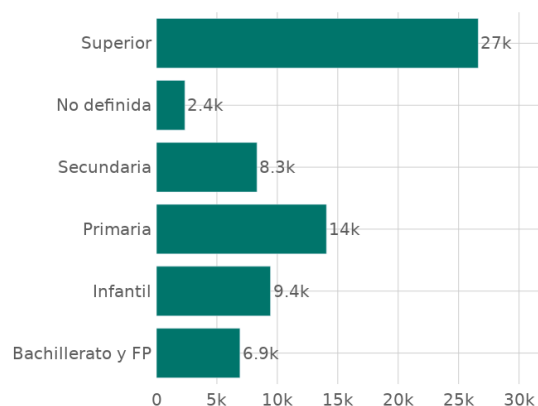
Consumo por categorías



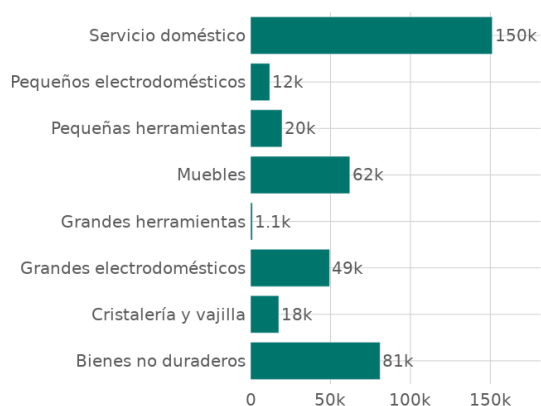
Consumo por categorías



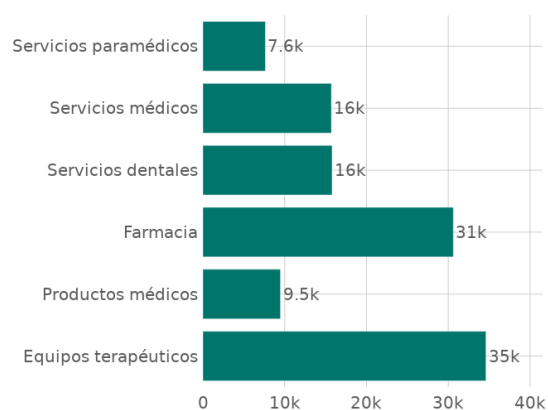
Consumo en educación por subcategorías



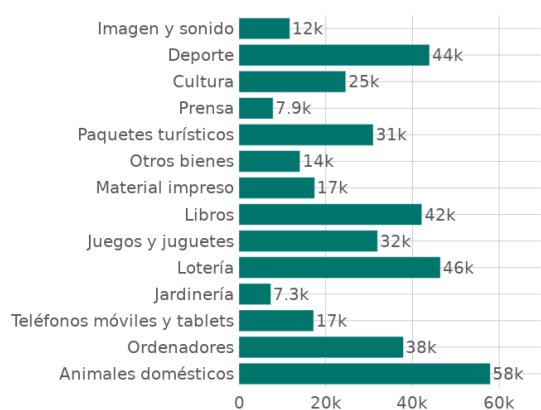
Consumo en hogar por subcategorías



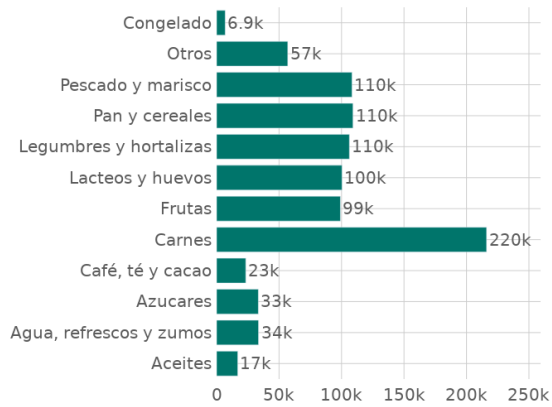
Consumo sanitario por subcategorías



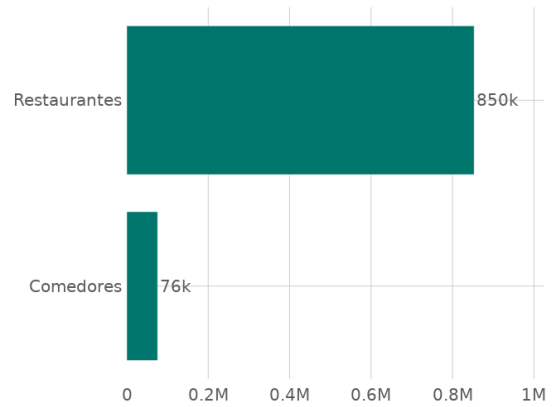
Consumo en ocio por subcategorías



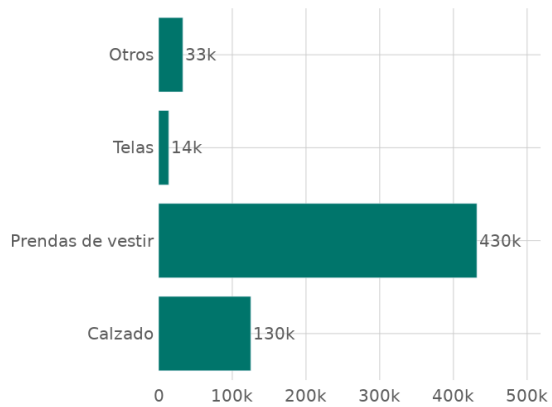
Consumo en alimentación por subcategorías



Consumo en restauración por subcategorías



Consumo en textil por subcategorías



Datos de movilidad

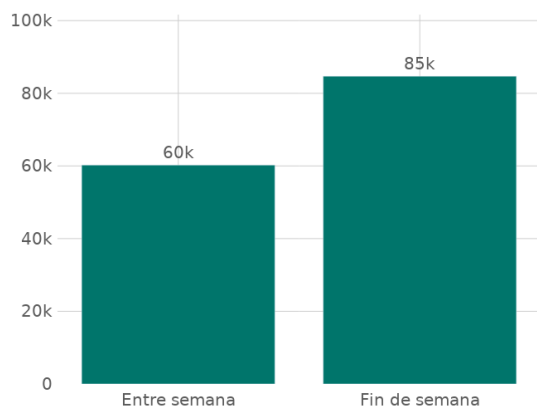
Población entrante

En el área de influencia 67.231 personas

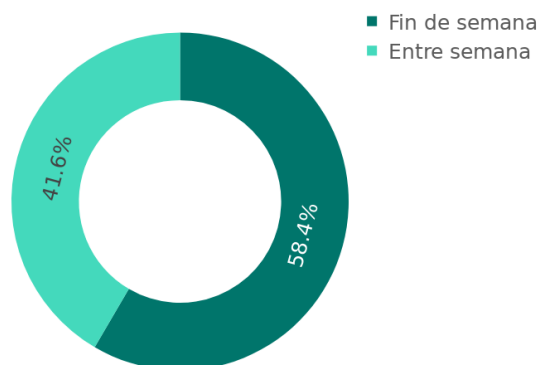
Población saliente

En el área de influencia 70.001 personas

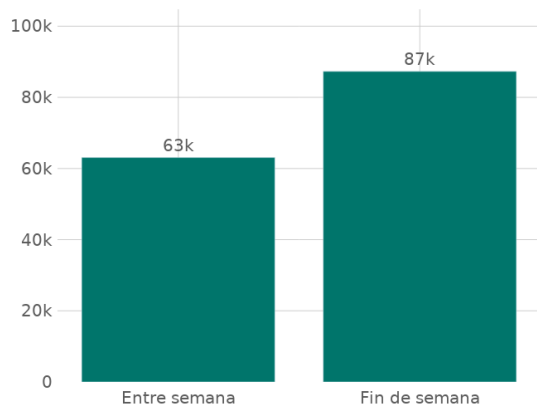
Población entrante por día de la semana



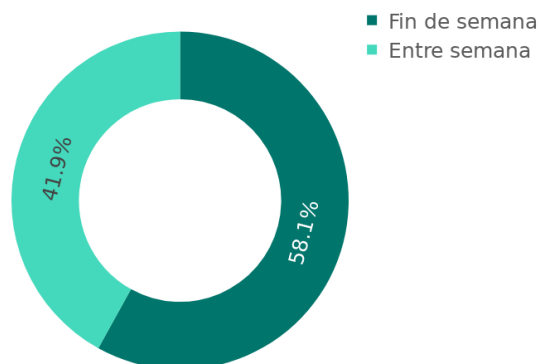
Población entrante por día de la semana



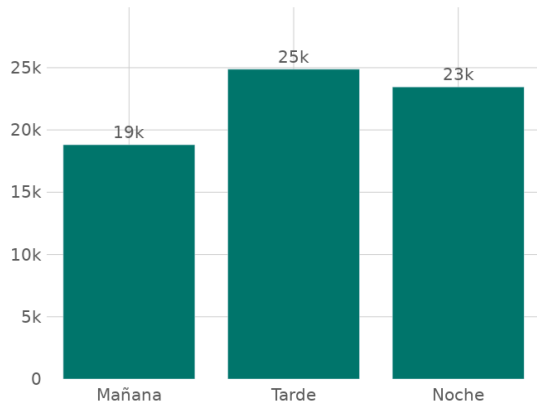
Población saliente por día de la semana



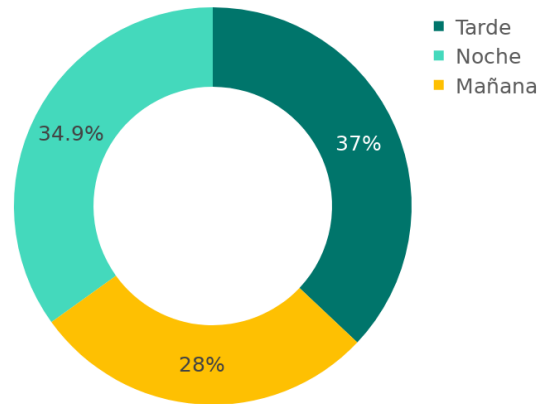
Población saliente por día de la semana



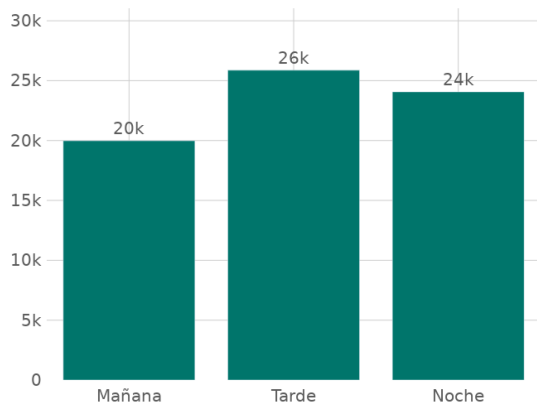
Población entrante por momento del día



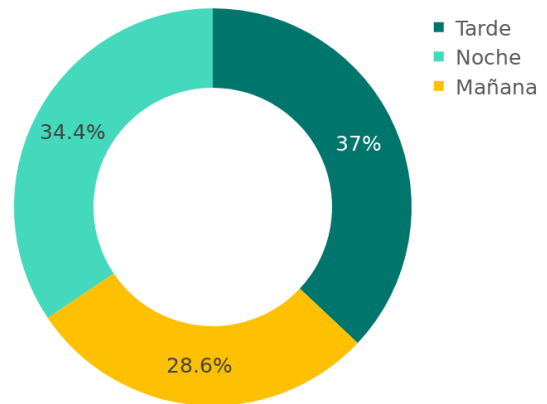
Población entrante por momento del día



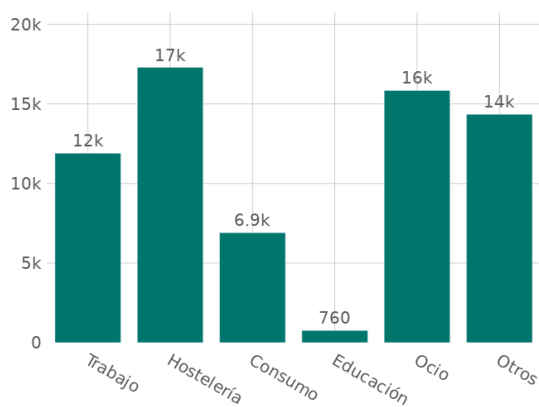
Población saliente por momento del día



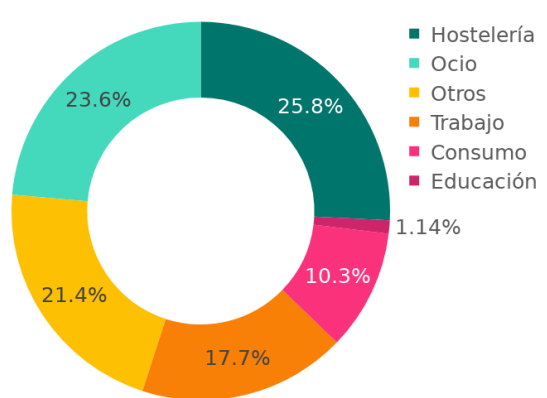
Población saliente por momento del día



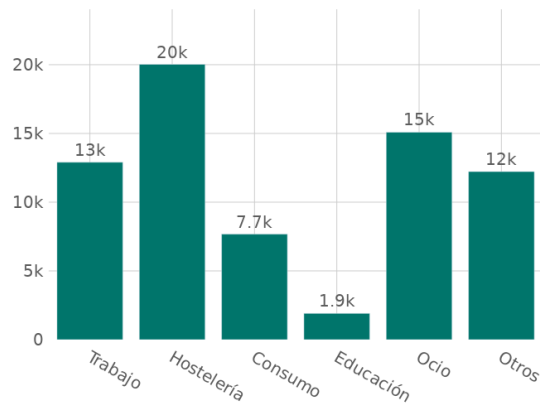
Población entrante por tipo de actividad



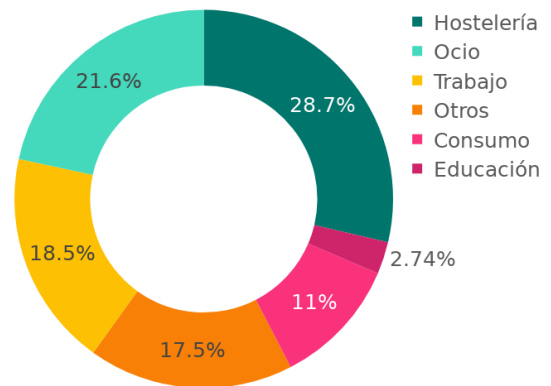
Población entrante por tipo de actividad



Población saliente por tipo de actividad



Población saliente por tipo de actividad



Datos de locales

Locales en venta

En el área de influencia 125 locales

En el municipio 2.659 locales

Precio medio de locales en venta

En el área de influencia 1.131.455 €

En el municipio 568.987 €

Precio medio por m2 de locales en venta

En el área de influencia 6.248,55 €/m2

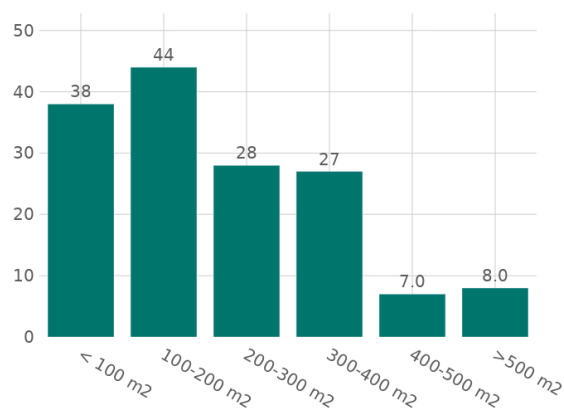
En el municipio 2.626,63 €/m2

Superficie media de locales en venta

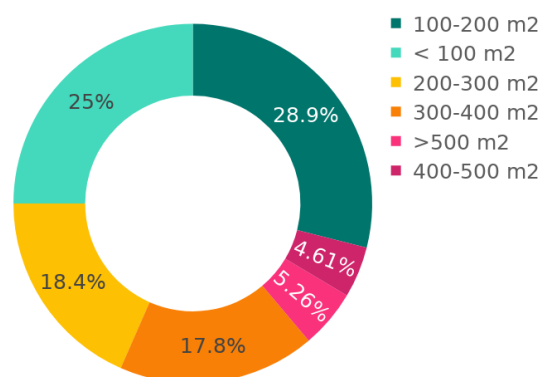
En el área de influencia 206 m2

En el municipio 264 m2

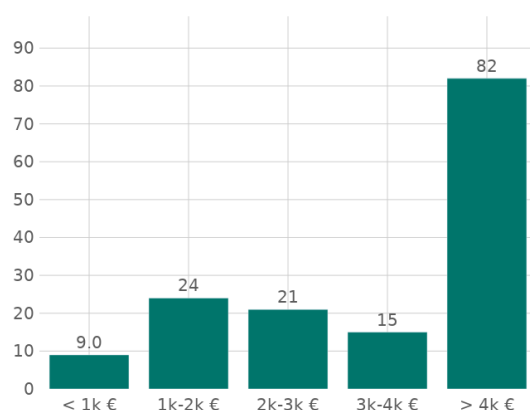
Locales por superficie en alquiler



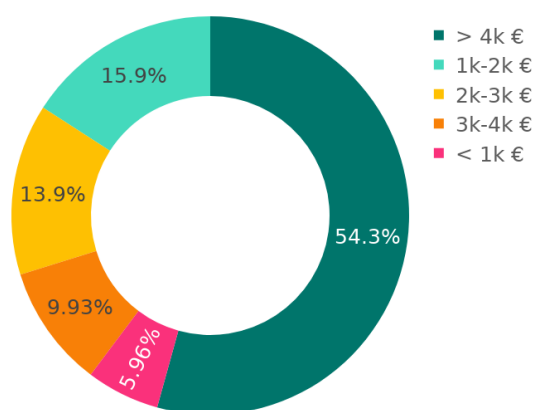
Locales por superficie en alquiler



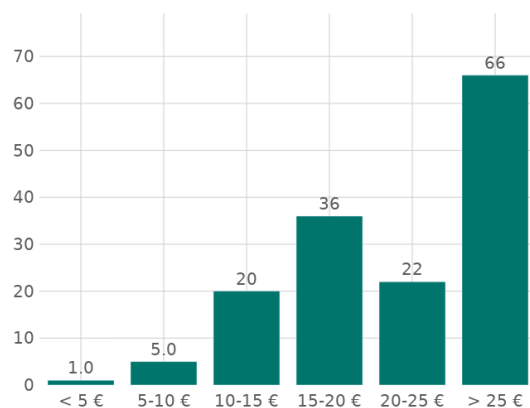
Locales por precio en alquiler



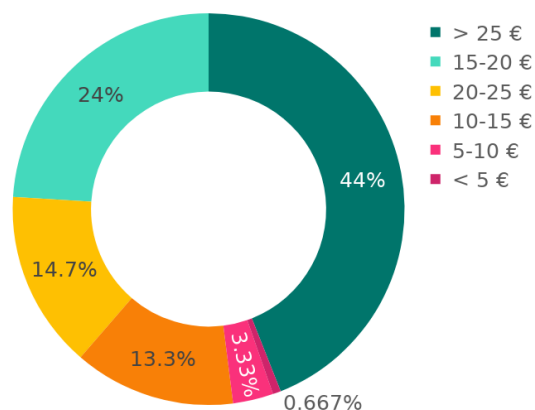
Locales por precio en alquiler



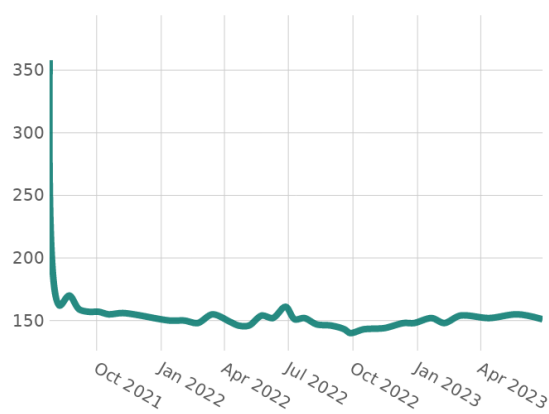
Locales por precio/m2 en alquiler



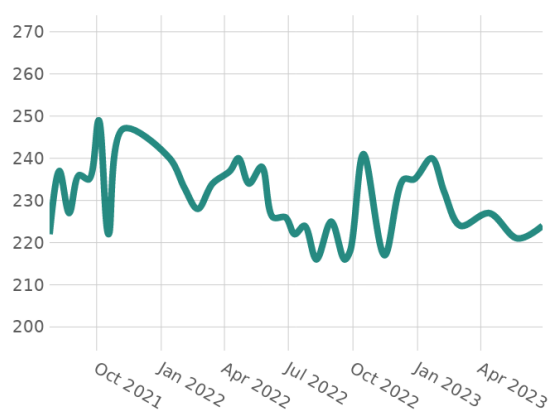
Locales por precio/m2 en alquiler



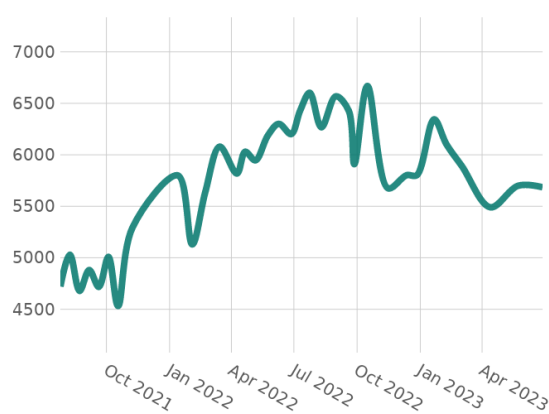
Evolución de locales en alquiler



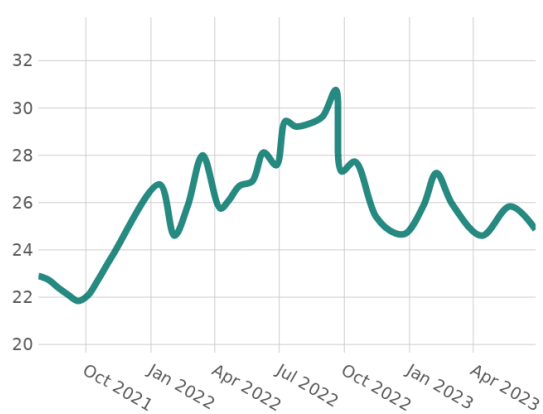
Evolución de la superficie de locales en alquiler



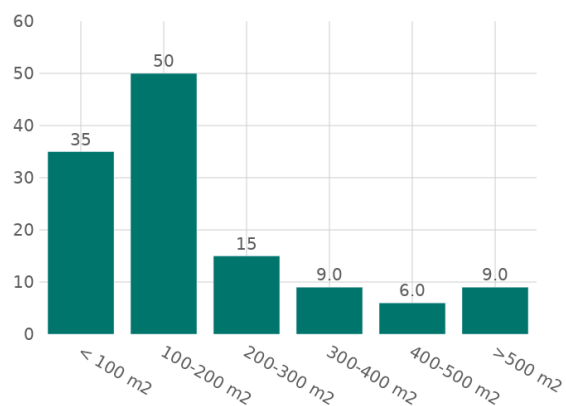
Evolución del precio de locales en alquiler



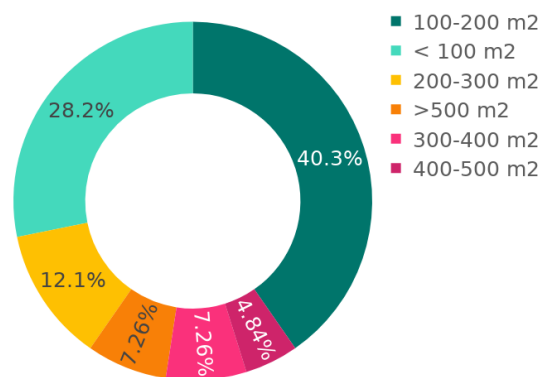
Evolución del precio/m2 de locales en alquiler



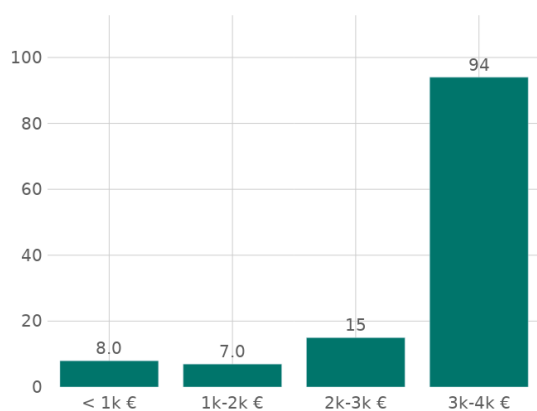
Locales por superficie en venta



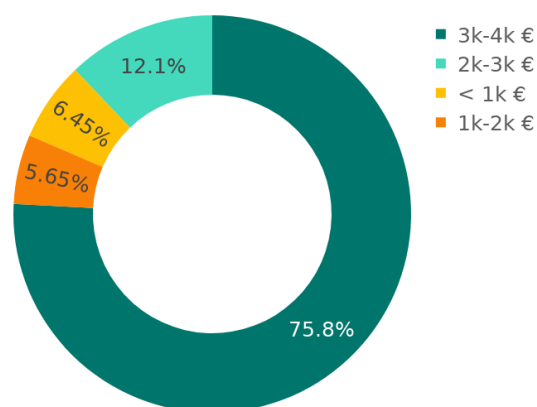
Locales por superficie en venta



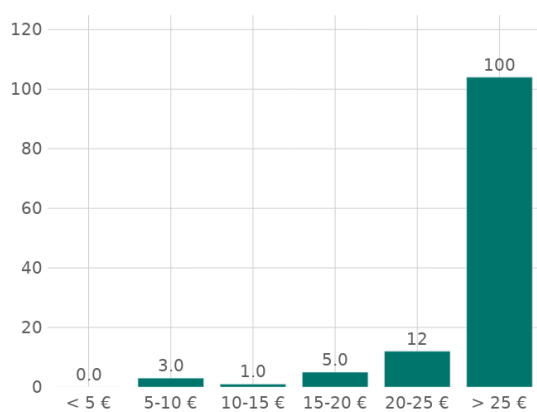
Locales por precio en venta



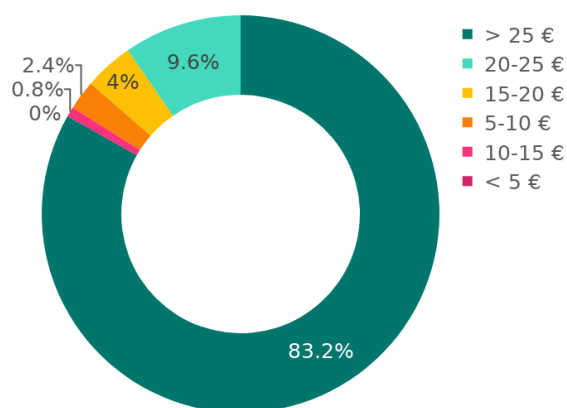
Locales por precio en venta



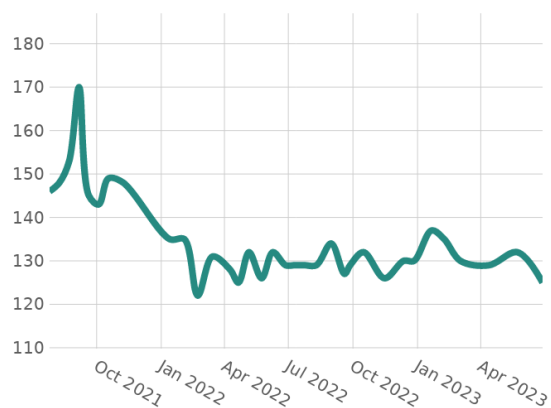
Locales por precio/m2 en venta



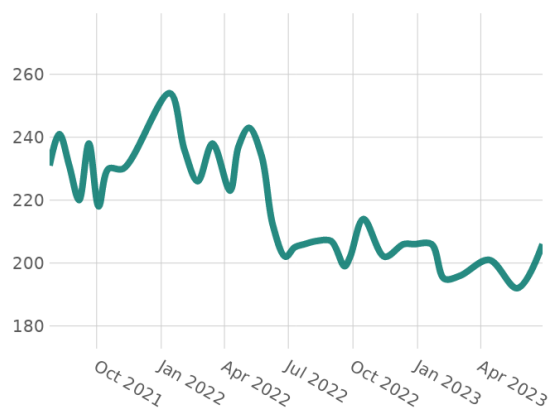
Locales por precio/m2 en venta



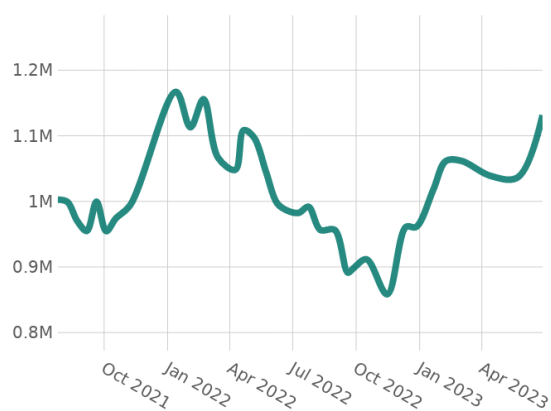
Evolución de locales en venta



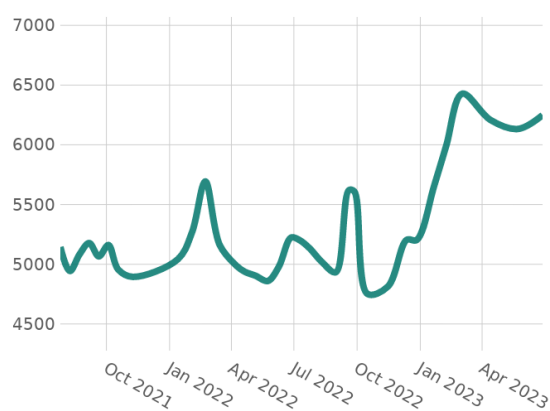
Evolución de la superficie de locales en venta



Evolución del precio de locales en venta



Evolución del precio/m2 de locales en venta



Referencia de conjuntos de datos

A continuación mostramos, para cada métrica de pickgeo, su origen o fuente de datos, la frecuencia de actualización y la granularidad con la que está disponible.

SECCIÓN	SUBSECCIÓN	FUENTE	FRECUENCIA	GRANULARIDAD
Datos de población	Población por género y edad	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de población	Población por procedencia	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de población	Población por estado civil y nivel educativo	I.N.E.	Decenal	Sección censal
Datos de población	Evolución temporal de la población	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de viviendas	Información de viviendas	I.N.E.	Decenal	Sección censal
Datos de viviendas	Información de viviendas turísticas	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de viviendas	Información de inmuebles	I.N.E.	Anual	Distrito censal
Datos de viviendas	Evolución temporal de inmuebles	I.N.E.	Anual	Distrito censal
Datos de consumo	Información de renta	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de consumo	Evolución temporal de la renta	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de consumo	Información de consumo por categorías	I.N.E.	Anual	Sección censal
Datos de movilidad	Información de movilidad entrante	Empresas Telecom.	Anual	Sección censal
Datos de movilidad	Información de movilidad saliente	Empresas Telecom.	Anual	Sección censal
Datos de locales	Información de locales en alquiler	Portales	Quincenal	Sección censal
Datos de locales	Información de locales en venta	Portales	Quincenal	Sección censal
Datos de locales	Evolución temporal de locales en alquiler	Portales	Quincenal	Sección censal
Datos de locales	Evolución temporal de locales en venta	Portales	Quincenal	Sección censal



pickgeo.com | contact@pickgeo.com | +34 606 589 356